

## HOTĂRÂRE

privind prelungirea contractului de închiriere nr. 19301/01.04.2011 încheiat cu DRAGOMIR SIMONA-ILEANA-ÎNTRERINDERE INDIVIDUALĂ

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- referatul nr. 9202/01.03.2018 al Serviciului Concesionări, Contracte;
- cererea nr. 17733/16.02.2018 a DRAGOMIR SIMONA-ILEANA ÎNTRERINDERE INDIVIDUALĂ;
- expunerea de motive nr. 9998/06.03.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile contractului de închiriere nr. 19301/01.04.2011;
- prevederile art. 14 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c și alin. 5, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 19301/01.04.2011 încheiat cu DRAGOMIR SIMONA-ILEANA ÎNTRERINDERE INDIVIDUALĂ.

**Art.2.** Contractul de închiriere se prelungește pe o perioadă de \_\_ ani, prețul fiind cel stabilit prin contractul de închiriere inițial, indexat la zi.

**Art.3.** În actul adițional va fi inclusă următoarea clauză contractuală „în situația în care Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu dă o altă destinație terenului, contractul încetează fără nici o altă pretenție din partea locatarului”.

**Art.4.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Concesionări, Contracte și Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Serviciului Concesionări, Contracte, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, DRAGOMIR SIMONA-ILEANA ÎNTRERINDERE INDIVIDUALĂ, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,

Marcel-Laurențiu Romanescu



AVIZAT,  
SECRETAR,  
Jianu Grigore



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU**

**DIRECȚIA PUBLICĂ DE VENITURI TÂRGU JIU, GORJ**

**SERVICIUL CONCESIONĂRI, CONTRACTE**

B-dul Republicii, Bloc 25, parter  
Tel: 0253/238410 Fax: 0253/227102

*Nr. operator de date cu caracter personal 10446*

CONSILIUL LOC.

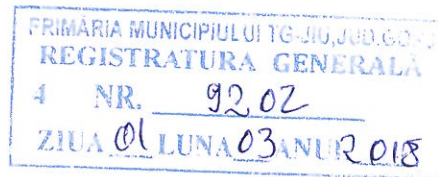
MUNICIPIULUI TÂRGU

INTRARE

NR. 105 din 02.03.2018

NR. 17733/ 28-02 2018

*dl. Secretar G. Jianu*



**REFERAT**

**privind prelungirea contractului de închiriere nr. 19301/01.04.2011 încheiat cu  
DRAGOMIR SIMONA-ILEANA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ**

Cu cererea înregistrată la nr. 17733/16.02.2018 DRAGOMIR SIMONA-ILEANA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 19301/01.04.2011 care expiră la data de 01.04.2018, pe o perioadă de 2 (doi) ani.

Menționăm că societatea respectivă are contract încheiat pentru terenul în suprafață de 15 mp., situat în Târgu Jiu, str. Unirii (sub pasajul DN 67), jud. Gorj.

Societatea și-a achitat obligațiile contractuale pe timpul derulării contractului, fapt pentru care propunem aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 19301/01.04.2011 pe o perioadă de \_\_\_ ani, prețul fiind cel stabilit prin contractul de închiriere inițial, indexat la zi.

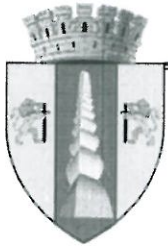
Totodată în actul adițional se va preciza că „în situația în care Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu dă o altă destinație terenului, contractul încetează fără nici o altă pretenție din partea locatarului”.

  
**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Ec. Mariana Budulan

**COMPARTIMENTUL JURIDIC,**  
Cons. jur. Adriana Cîrstea

**SERVICIUL CONCESIONĂRI,**  
Ec. Florin Munteanu

**Întocmit,**  
Ec. Simona Văcaru



Nr. 9898 din 06.03.2018

**EXPUNERE DE MOTIVE**  
**la proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr.**  
**19301/01.04.2011**

**Subsemnatul Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, având în vedere:**

- contractul de închiriere nr. 19301/01.04.2011, actul adițional nr. 1 din data de 23.01.2012 și actul adițional nr. 2 din data de 22.03.2016;
- solicitarea nr. 6544/14.02.2018 formulată de DRAGOMIR SIMONA-ILEANA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ la Primăria municipiului Târgu Jiu și înregistrată sub nr. 17733/16.02.2018 la Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu privind prelungirea contractului de închiriere nr. 19301/01.04.2011;
- prevederile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (5), lit. a), art. 123, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 14, alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată;
- referatul nr. 17733/28.02.2018 al Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu;
- necesitatea asigurării surselor de finanțare la bugetul local al Municipiului Târgu Jiu.

Față de cele arătate mai sus și faptul că locatarul și-a achitat obligațiile contractuale pe timpul derulării contractului, în considerarea condițiilor de legalitate și oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

**PRIMAR,**  
**Marcel – Laurențiu Romanescu**



Concedonari

16.02.2018

17733/16.02.2018  
207/16022018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TG-JIU, JUD. GORJ  
REGISTRATURA GENERALĂ  
NR. 6544  
ZIUA 14 LUNA 02 ANUL 2018

[Signature]

Domnul Primar

Subsemnata DRAGOMIR SIMONA - ICFATA  
reprezentanta a r. DRAGOMIR SIMONA ICFATA  
cu sediul in com. SCHELA satul Simbath  
Jud. Gorj, va rog a-mi aproba  
preluarea contractului de inaltime  
Nr. 19301 din 01.04.2011 pe o perioada  
de 2 ani

14.02.2018



Domnul Primar al municipiului Tg Jiu